

# Dar palankesnės būsto paskolos sąlygos!



## Planuoji įsigyti A+ ir A++ energinio efektyvumo būstą? Pasinaudok dar palankesnėmis finansavimo sąlygomis:



0,99 % + 3, 6 arba 12 mėn. EURIBOR kintama metinė palūkanų norma pirmiems paskolos metams.

Pasiūlymas galioja paraiškoms, pateiktoms iki 2024 m. rugpjūčio 1 d., ir skirtas A+ bei A++ klasės būstui įsigyti.

Galutinis pasiūlymas teikiamas atsižvelgiant į kiekvieną klientą individualiai ir gali priklausyti nuo sutartų specialių sąlygų.

**Tipinis pavyzdys:** Jei suteikiamos būsto paskolos suma yra 110.000 EUR, kintama metinė palūkanų norma – 5,57 %, vienkartinis sutarties mokestis – 550 EUR, sutarties trukmė – 25 metai, minimalus banko paslaugų mokestis – 1,30 EUR per mėnesį, hipotekos įregistravimo mokestis VĮ „Registru centras“ – 8,60 EUR, tai, mokant 300 įmokų anuiteto metodu, mėnesio įmoka bus 679 EUR, bendra paskolos gavėjo mokama suma – 204.111,04 EUR, o bendros paskolos kainos metinė norma – 5,79 %.

Įkeistas turtas turi būti apdraustas. Notaro mokesčiai, turto vertinimo ir draudimo išlaidos, ir jūsų papildomai pasirinktų (jei tokių yra) produktų ir paslaugų kainos bankui nėra žinomos, todėl neįtrauktos į bendros paskolos kainos metinę normą. Įsipareigojimų pagal kredito sutartį įvykdymas bus užtikrinamas nekilnojamojo turto hipoteka. Įkeitęs turtą ir nevykdydamas kredito sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, galite prarasti nuosavybės teisę į nekilnojamąjį turtą.

Jeigu sudaroma kredito užsienio valiuta sutartis, t. y. kreditas teikiamas kita valiuta, nei kliento pajamos arba turtas, iš kurio bus grąžinamas kreditas, arba kita, nei kliento rezidavimo valstybės (ES valstybės narės) valiuta, tai užsienio valiutos kurso pasikeitimas, palyginti su eurai, gali reikšmingai padidinti kredito sumą ir mėnesio įmokos dydį.

# Luminor

Kreipkis dėl paskolos